

Bestyrelsesmøde i Parkeringslauget Fajancehaven d. 5. december 2024

Til stede ved mødet var Formanden, Torben V. Holm, bestyrelsesmedlemmerne Kim Breyen, Jesper Buch, Peter Laier og Jena Lybecker, samt suppleanten Jane Barnov Andersen

Mødet fandt sted hos Formanden

Dagsorden for mødet var

- 1) Godkendelse af referat fra 23. oktober 2024 (forhåndsgodkendt)
- 2) Økonomirapportering
- 3) Henvendelse fra CBS vedr. elevatorrenovering – opfølgning
- 4) Henvendelser fra medlemmer
- 5) Næste møde
- 6) Eventuelt

Ad 1) Godkendelse af referat fra 23. oktober 2024 (forhåndsgodkendt)

Ingen supplerende bemærkninger

Ad 2) Økonomirapportering

Det oplystes, at resultatet i P-lauget ÅTD i henhold til en netop nedtaget økonomirapport androg minus 31.000. Hvis der imidlertid korrigeredes for CBS's bidrag til driften, som først indtægtsføres i forbindelse med afslutningen af det endelige årsregnskab, kunne det underliggende resultat for P-lauget ÅTD isoleret set opgøres til ca. 89.000. Dermed var der for første gang i adskillige år udsigt til et positivt årsresultat og dermed en nedbringelse af mellemregningen med Ejerforeningen.

Bankindeståendet androg pr. d.d. 97.385 kr., hvilket ligeledes pegede i retning af en begyndende udligning af mellemværendet med Ejerforeningen.

Ad 3) Henvendelse fra CBS vedr. elevatorrenovering – opfølgning

Kim Breyen refererede til, at der d. 11. september havde været afholdt møde med CBS-bygningernes ejer og administrator, hvorunder et krav fra deres side om økonomisk deltagelse i en renovering af elevatoren i glastårnet fra terræn til P-kælderens mellemdæk var blevet afvist. Modparten havde ikke efterfølgende fulgt op på sagen, så for at få den lukket havde Kim Breyen fremsendt et referat af mødet med en kort gengivelse af P-laugets, Ejerforeningens og Depotlaugets grundlag for afvisning af det rejste krav.

Heller ikke dette havde indtil videre fremkaldt nogen reaktion, hvilket Kim Breyen opfattede som en stiltiende accept af vores holdning.

[Kim Breyen har imidlertid efter bestyrelsesmødet modtaget et svarskrift, hvor modparten afviser vores påstand. Sagen er dermed fortsat åben, og det må så vurderes, hvad næste skridt bør være].

Ad 4) Henvendelser fra medlemmer

Ingen bemærkninger

Ad 5) Næste møde

Følgende plan for bestyrelsesmøder i kalenderåret 2025 blev vedtaget

Torsdag d. 6. februar kl. 19.00 hos Jesper

Torsdag d. 20. marts kl. 19.00 hos Kim

Torsdag d. 1. maj kl. 18.00 med efterfølgende generalforsamling kl. 18.30 i CBS

Onsdag d. 4. juni kl. 19.00 hos Jane

Torsdag d. 14. august kl. 19.00 hos Jena

Onsdag d. 22. oktober kl. 19.30 hos Peter

Torsdag d. 27. november december kl. 18.00 hos Formanden

Ad 6) Eventuelt

Ingen bemærkninger

20241206

Torben V. Holm