

# Sprinkleranlæg (AVS)

## Inspektionsrapport

---

**Inspektionssted:**

Fajancehaven

**Lokation:**

Parkeringskælder

**Adresse:**

Porcelæns haven 5A, 2000 Frederiksberg

**RMG-sagsnr.:**

12461

**Inspiceret af:**

Torben Jensen

**Inspektionsdato:**

26. august 2015

**Rapportdato:**

31. august 2015

**Brandmyndighedens sagsnr.:**

B 653

## Indhold

1. Resultat af inspektionen .....	3
2. Detaljeret beskrivelse af konstaterede forhold .....	4
2.1 Orienteringsplaner etc. ....	4
2.2 Bygningsmæssige forhold .....	4
2.3 Installationsmæssige forhold vedr. sprinkleranlægget .....	4
2.4 Sekundære funktioner .....	4
2.5 Anlægsdrift og anlægsvedligeholdelse .....	4
2.6 Anlægsafprøvning .....	4
2.7 Generel anlægsvurdering .....	4
2.8 Andre forhold .....	4
3. Inspektionsdata .....	5
3.1 Generelle data .....	5
3.2 Bygningsmæssige forhold .....	5
3.3 Anlægs mæssige forhold .....	5
4. Generelt .....	8

## 1. Resultat af inspektionen

Inspektionsresultat: **Godkendt med C-fejl**

Næste årlige inspektion forventes gennemført i **september 2016**.

**Inspektionen er baseret på:**

DBI Retningslinje 004, Aut. brandsikringsanlæg - Færdigmelding, inspektion og godkendelse

DBI Retningslinje 005, Aut. brandsikringsanlæg - Drift og vedligeholdelse

DBI Forskrift 251, Aut. sprinkleranlæg

**NB: Vi gør for god ordens skyld opmærksom på, at hvis denne rapport er fremsendt via e-mail, er det anlægsejers opgave – og ansvar, at der fremsendes en rapportkopi til forsikrings-selskabet, såfremt selskabet har et krav herom. (Det bør samtidig oplyses over for forsikrings-selskabet, hvilket policenummer der er tale om.)**

## 2. Detaljeret beskrivelse af konstaterede forhold

### 2.1 Orienteringsplaner

2.1.1 Ingen bemærkninger.

### 2.2 Bygningsmæssige forhold

2.2.1 Ingen bemærkninger.

### 2.3 Installationsmæssige forhold vedr. sprinkleranlægget

2.3.1 På mellemste p-dæk mod syd er der flere utætheder på rørene. Årsagen til disse utætheder kan skyldes utilstrækkelig dræning af anlægget og derved øget korrosion af rørene. Rørnettet skal generelt eftergås for utætheder, utætheder udbedres samt anlæggene skal drænes for vand.

### 2.4 Sekundære funktioner

2.4.1 Ingen bemærkninger.

### 2.5 Anlægsdrift og anlægsvedligeholdelse

2.5.1 Der er registreret følgende utilsigtede alarmer (blinde alarmer) i perioden siden sidste inspektion:  
Ingen noteret.

### 2.6 Anlægsafprøvning

2.6.1 Alarmprøve:  
Gruppe 1, tør alarmsektion 1  
Gruppe 2, tør alarmsektion 2

### 2.7 Generel anlægsvurdering

2.7.1 Ingen bemærkninger.

### 2.8 Andre forhold

2.8.1 I kælderrum nr. 34 er der en mindre overskridelse af afstanden mellem sprinkleren og den ny opsatte væg, dette forhold er accepteret.

### 3. Inspektionsdata

#### 3.1 Generelle data

##### 3.1.1 Lokation

**Inspektionssted:** Fajancehaven

**Inspektionslokation:** Parkeringskælder

**Inspektionsadresse:** Porcelæns haven 5A, 2000 Frederiksberg

**Kommune:** Frederiksberg

##### 3.1.2 Kontaktoplysninger

**Kontaktperson vedrørende inspektion:** Henrik Jansdorf

**Telefon:** 3811 7771 / 4030 9585

**Anlægsejers driftsansvarlige person:** Henrik Jansdorf

**Telefon:** 3811 7771 / 4030 9585

#### 3.2 Bygningmæssige forhold

**Overvåget etageareal m<sup>2</sup>:** 6950

#### 3.3 Anlægsmæssige forhold

**Etableringsår:** 2005

**Vandforsyning m.m.:** Forskrift 251, 2001

**Serviceinstallatør:** Enco A/S

**Redningsberedskab (brandvæsen):** Frederiksberg Kommune Redningsberedskabet

**Redningsberedskabets identifikation for alarm:** B 653

**Redningsberedskabets identifikation for fejl:** B 653

**Bygning/område/årstal:** Øverste P-kælder

**Regelsæt/årstal:** 251, 2001

**Anlægstype:** Tørt automatisk sprinkleranlæg

**Risikoklasse:** NR2

**Dækningsområde:** 144 m<sup>2</sup>

**Maksimal stablingshøjde:** 3,0 m i blokke på gulv, varekat. II

**Vandtæthed i mm/min.:** 5,0

**Krav til Vandforsyning:** 997 L/min ved 1,85 bar

**Bygning/område/årstal:** Mellemste og nederste P-kælder

**Regelsæt/årstal:** 251, 2001

**Anlægstype:** Tørt automatisk sprinkleranlæg

**Risikoklasse:** NR2

**Dækningsområde:** 144 m<sup>2</sup>

**Maksimal stablingshøjde:** 3,0 m i blokke på gulv, varekat. II

**Vandtæthed i mm/min.:** 5,0

**Krav til Vandforsyning:** 944 L/min ved 1,68 bar

**Offentlig Vandforsyning:** DN150/100 stikledning fra Smallegade

**Tryktank:** Ikke relevant

**Fabrikationsår:** Ikke relevant

**Reservoir:** Ikke relevant

**Elpumpe(r):** Ikke relevant

**Dieselpumpe(r):** Ikke relevant

**Antal vandstrømskontakter:** Ingen

**Sekundære funktioner:** Ingen

**Særlige bemærkninger:** Ingen

Ventil nr.	Ventil type	Tryk ved alarmventil		Antal sprinklere	
		Over	Under	Synlige	Skjulte
AVS1	tør	2,6	3,2	285	
AVS2	tør	2,0	3,2	401	

**Aftapningsprøve:**

Vand- mængde	Vand- forsyning	Driftstryk i bar			Starttryk i bar		
		Pumpe 1	Pumpe 2	Pumpe 3	Pumpe 1	Pumpe 2	Pumpe 3
l/min.	Bar	Bar	Bar	Bar	Bar	Bar	Bar
0	3,2						
725	3,0						
1000	2,8						
1200	2,4						

**Aftapningsprøve fra 1. inspektion:**

Vand- mængde l/min.	Venstre lukket				Højre lukket				Begge åbne			
	UP	P1	P2	P3	UP	P1	P2	P3	UP	P1	P2	P3
0	3,6				3,6				3,6			
725	3,2				3,0				3,2			
1000	3,0				2,6				3,0			
1200	2,7				2,4				2,8			

## 4. Generelt

Inspektionen er gennemført som en uvildig kontrol af tilgængelige områder og anlægsdele, og erstatter ikke nogen anden form for krævet kontrol eller eftersyn.

Det skal for god ordens skyld oplyses, at akkrediterede inspektionsrapporter alene må gengives overfor tredjeperson i deres helhed, medmindre andet er aftalt med inspektionskunden og inspektionsvirksomheden.

Et anlægs godkendelse baseres på anlæggets tilstand på inspektionstidspunktet, og karakteren (alvorligheden) af de konstaterede fejl og mangler bestemmes i tre kategorier; nemlig A, B og C, hvor:

- Kategori C er mindre betydende fejl/mangler
- Kategori B er fejl/mangler, som har en vis betydning for anlæggets funktion
- Kategori A er fejl/mangler, som har kritisk betydning for anlæggets funktion

Anlæggets første godkendelse er betinget af, at rapporten fremstår uden anmærkninger eller kun indeholder kategori C fejl/mangler.

Anlæg med C fejl/mangler godkendes tidsbegrænset i et år, og det forudsættes, at påtalte fejl/mangler rettes snarest muligt.

Hvis det i forbindelse med efterfølgende inspektion konstateres, at fejl og mangler i kategori C ikke er udbedret, alternativt, at der ikke foreligger en skriftlig dispensation fra myndigheden, opgraderes de tidlige påtalte fejl/mangler til kategori B.

Anlæg med B fejl/mangler godkendes tidsbegrænset i op til 2 måneder, og godkendelsen bortfalder uden yderligere varsel, hvis skriftlig meddelelse om udbedring af fejl/mangler - alternativt skriftlig dispensation fra myndigheden ikke er modtaget inden afhjælpningsfristens udløb.

Fremkommer der skriftlig bekræftelse på fejl/mangelretning, eller skriftlig dispensation fra myndigheden, godkendes anlægget i op til 12 måneder.

Anlæg med A fejl/mangler opnår ikke en godkendelse.

Kontrollen omfatter alene sammenkoblingen mellem brandsikringsanlæggene, samt om fejltilstand og eventuelle frakoblinger er overført til det styrende anlæg (brandalarm- eller sprinkleranlægget). Endvidere om vedligeholdelsen og egenkontrollen af de enkelte anlæg er udført i henhold til Retningslinje 005 Automatiske brandsikringsanlæg – Drift og vedligeholdelse.

Inspektion i henhold til Retningslinje 006 omfatter ikke kontrol af, hvorvidt brandsikringsanlæggene er udført i overensstemmelse med kravene til de enkelte anlæg.

### **Dispensation**

Det bemærkes, at dispensationer vedrørende påtaler fremsat af RMG-Inspektion A/S, alene kan meddeles af bygnings- og/eller beredskabsmyndigheden. Dispensationer skal være skriftlige.